

Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК "МАСТЕР"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
 Форма собственности Частная собственность

по ОКПО	22034695
ИНН	2635216158
по ОКОПФ	12300
по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
355044, Ставропольский край, Ставрополь г, Кулакова пр-кт, дом № 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации _____ ОГРН _____

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность _____

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК "МАСТЕР"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД _____
 Отчетная дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	12	2025
22034695		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
4.	Основные средства	1150	-	18	54
4.1	в том числе: Основные средства, пригодные к использованию		-	18	54
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	564	601	360
	Прочие внеоборотные активы	1190	23	22	31
	в том числе: Расходы будущих периодов		23	22	31
	Итого по разделу I	1100	587	641	445
	II. Оборотные активы				
6.	Запасы	1210	632	493	259
6.1	в том числе: Сырье и материалы		535	437	205
6.1	Товары		9	12	23
6.1	Расходы будущих периодов		88	44	31
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	1
	в том числе:				
	НДС по приобретенным МПЗ		-	1	-
	НДС по приобретенным услугам		-	-	1
7.	Дебиторская задолженность	1230	11 153	9 821	7 753
	в том числе:				
7.1	Расчеты с покупателями и заказчиками		8 278	6 871	7 492
7.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		200	365	164
7.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 675	2 585	97
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	107	105	369
	в том числе:				
	Расчетные счета		94	94	346
	Прочие специальные счета		13	11	23
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	11 893	10 420	8 382
	БАЛАНС	1600	12 480	11 061	8 827

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	852	712	575
	в том числе:				
	Прибыль(убыток) отчетного года		166	162	172
	Прибыль (убыток) прошлых лет		686	550	403
	Итого по разделу III	1300	862	722	585
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	5	11
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	5	11
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
8.	Кредиторская задолженность	1520	9 376	7 973	6 506
	в том числе:				
8.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 676	2 371	1 557
8.1	Расчеты с покупателями и заказчиками		3	9	10
8.1	Расчеты по налогам и сборам		4 539	3 624	3 017
8.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		755	676	762
8.1	Расчеты с персоналом		1 401	1 293	1 160
8.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2	-	-
8.3	Оценочные обязательства	1540	2 242	2 361	1 725
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	11 618	10 334	8 231
	БАЛАНС	1700	12 480	11 061	8 827

Генеральный директор
(наименование должности) _____ (подпись)

Гордеев Александр Станиславович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2026 г.



Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
"СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК"
Организация: "МАСТЕР"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
	по ОКПО 22034695		
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	90 222	74 562
	в том числе:			
	Обслуживание имущественного комплекса АО КИП "Мастер"		89 422	73 849
	реализация товаров		97	117
	прочие услуги		703	596
10.	Себестоимость продаж	2120	(50 794)	(39 005)
	в том числе:			
	Обслуживание имущественного комплекса АО КИП "Мастер"		(50 769)	(38 976)
	реализация товаров		25	29
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 428	35 557
	Коммерческие расходы	2210	-	-
10.	Управленческие расходы	2220	(38 733)	(35 786)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	695	(229)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	103	566
	в том числе:			
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		41	-
	Иная операционная деятельность		62	566
	Прочие расходы	2350	(474)	(231)
	в том числе:			
	Отчисления в оценочные резервы		(95)	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		(42)	-
	Иная операционная деятельность		(337)	(97)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	324	106
	Налог на прибыль организаций	2410	(158)	56
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(126)	(192)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(32)	248
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	166	162

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	166	162
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор
(наименование должности)

Гордеев Александр Станиславович
(расшифровка подписи)

4 февраля 2026 г.

